

江门市江海区第五次全区经济普查公报 (第四号)

——第三产业基本情况之一

江门市江海区统计局

江门市江海区第五次全区经济普查领导小组办公室

(2025年8月18日)

根据第五次全国经济普查结果,现将我区第三产业(不含金融业)中批发和零售业,交通运输、仓储和邮政业,住宿和餐饮业,信息传输、软件和信息技术服务业,房地产业,租赁和商务服务业的主要数据公布如下:

一、批发和零售业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末,全区共有批发和零售业企业法人单位¹2215个,从业人员10025人,分别比2018年末增长41.1%和44.1%。

在批发和零售业企业法人单位中,批发业占58.2%,零售业占41.8%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中,批发业占63.3%,零售业占36.7%(详见表4-1)。

表4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2215	10025
批发业	1289	6341
农、林、牧、渔产品批发	27	134
食品、饮料及烟草制品批发	120	667

¹ 本公报中的企业法人单位,包括机构类型为企业的法人单位,以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会,农民专业合作社,农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
纺织、服装及家庭用品批发	184	903
文化、体育用品及器材批发	34	94
医药及医疗器材批发	34	430
矿产品、建材及化工产品批发	432	2321
机械设备、五金产品及电子产品批发	275	1197
贸易经纪与代理	43	202
其他批发业	140	393
零售业	926	3684
综合零售	28	116
食品、饮料及烟草制品专门零售	88	262
纺织、服装及日用品专门零售	98	231
文化、体育用品及器材专门零售	24	86
医药及医疗器材专门零售	102	254
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	119	1363
家用电器及电子产品专门零售	101	340
五金、家具及室内装饰材料专门零售	230	637
货摊、无店铺及其他零售业	136	395

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 97.9%，港澳台投资企业占 1.6%，外商投资企业占 0.3%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 96.3%，港澳台投资企业占 3.3%，外商投资企业占 0.2%（详见表 4-2）。

**表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2215	10025
内资企业	2168	9657
港澳台投资企业	35	335
外商投资企业	6	23
其他统计类别	6	10

（二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 140.63 亿元，比 2018 年末增长 106.7%；负债合计 97.80 亿元，比 2018

年末增长 80.7%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 222.33 亿元，比 2018 年增长 64.3%（详见表 4-3）。

**表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	140.63	97.80	222.33
批发业	118.81	79.64	181.01
农、林、牧、渔产品批发	12.14	8.67	3.19
食品、饮料及烟草制品批发	5.30	3.51	12.67
纺织、服装及家庭用品批发	15.31	14.20	25.18
文化、体育用品及器材批发	0.72	0.58	0.89
医药及医疗器材批发	10.17	4.61	17.11
矿产品、建材及化工产品批发	51.36	26.79	83.73
机械设备、五金产品及电子产品批发	13.22	11.48	18.39
贸易经纪与代理	8.73	8.35	17.75
其他批发业	1.87	1.45	2.10
零售业	21.82	18.16	41.32
综合零售	0.32	0.24	0.65
食品、饮料及烟草制品专门零售	0.82	0.69	0.89
纺织、服装及日用品专门零售	0.71	0.65	0.76
文化、体育用品及器材专门零售	0.19	0.16	0.27
医药及医疗器材专门零售	0.43	0.33	0.63
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	12.32	10.84	31.48
家用电器及电子产品专门零售	2.32	1.64	1.65
五金、家具及室内装饰材料专门零售	2.72	2.07	2.62
货摊、无店铺及其他零售业	1.99	1.54	2.37

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 220 个，从业人员 3218 人，分别比 2018 年末增长 31.0%和下降 7.0%（详见表 4-4）。

**表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	220	3218
道路运输业	125	2220
水上运输业	2	32
航空运输业	0	0
管道运输业	0	0
多式联运和运输代理业	45	247
装卸搬运和仓储业	38	425
邮政业	10	294

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 97.3%，港澳台投资企业占 2.7%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 91.7%，港澳台投资企业占 8.3%（详见表 4-5）。

**表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	220	3218
内资企业	214	2951
港澳台投资企业	6	267
外商投资企业	0	0
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 28.00 亿元，比 2018 年末增长 40.3%；负债合计 15.89 亿元，比 2018 年末下降 43.0%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 11.46 亿元，比 2018 年下降 2.3%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	28.00	15.89	11.46
道路运输业	8.53	8.89	4.94
水上运输业	1.20	0.82	0.07
航空运输业	0	0	0
管道运输业	0	0	0
多式联运和运输代理业	1.78	0.71	1.89
装卸搬运和仓储业	12.57	4.63	1.55
邮政业	3.91	0.85	3.01

三、住宿和餐饮业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 145 个，从业人员 2177 人，分别比 2018 年末增长 113.2%和 225.9%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 30.3%，餐饮业占 69.7%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 20.7%，餐饮业占 79.3%（详见表 4-7）。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	145	2177
住宿业	44	451
旅游饭店	21	146
一般旅馆	21	295
民宿服务	2	10
露营地服务	0	0
其他住宿业	0	0
餐饮业	101	1726
正餐服务	90	1595
快餐服务	0	0

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
饮料及冷饮服务	4	13
餐饮配送及外卖送餐服务	4	106
其他餐饮业	3	12

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 99.3%，港澳台投资企业占 0.7%，外商投资企业占 0.0%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 93.8%，港澳台投资企业占 6.2%，外商投资企业占 0.0%（详见表 4-8）。

**表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	145	2177
内资企业	144	2043
港澳台投资企业	1	134
外商投资企业	0	0
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 3.08 亿元，比 2018 年末增长 440.4%；负债合计 3.14 亿元，比 2018 年末增长 726.3%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 3.75 亿元，比 2018 年增长 253.8%（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	3.08	3.14	3.75
住宿业	1.61	1.97	0.83
旅游饭店	0.15	0.20	0.15
一般旅馆	1.45	1.77	0.67
民宿服务	0.00	0.00	0.02
露营地服务	0.00	0.00	0.00
其他住宿业	0.00	0.00	0.00
餐饮业	1.47	1.17	2.92
正餐服务	1.34	1.01	2.65
快餐服务	0.00	0.00	0.00
饮料及冷饮服务	0.00	0.04	0.03
餐饮配送及外卖送餐服务	0.11	0.12	0.22
其他餐饮业	0.01	0.00	0.02

四、信息传输、软件和信息技术服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 243 个，从业人员 847 人，分别比 2018 年末增长 84.1%和 116.6%（详见表 4-10）。

表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	243	847
电信、广播电视和卫星传输服务	0	0
互联网和相关服务	41	138
软件和信息技术服务业	202	709

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 95.9%，港澳台投资企业占 3.3%，外商投资企业占 0.8%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 96.8%，港澳台投资企业占 3.1%，外商投资企业占 0.1%（详见表 4-11）。

表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	243	847
内资企业	233	820
港澳台投资企业	8	26
外商投资企业	2	1
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 9.28 亿元，比 2018 年末增长 1205.6%；负债合计 5.61 亿元，比 2018 年末增长 359.8%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 3.49 亿元，比 2018 年增长 226.2%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	9.28	5.61	3.49
电信、广播电视和卫星传输服务	0	0	0
互联网和相关服务	1.92	0.52	0.44
软件和信息技术服务业	7.35	5.09	3.05

五、房地产业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有房地产业企业法人单位 479 个，比 2018 年末增长 47.4%。其中，房地产开发经营企业 84 个，物业管理企业 210 个，房地产中介服务企业 76 个，分别比 2018 年末增长 7.7%、90.9%和 55.1%。

2023 年末，全区房地产业企业法人单位从业人员 3162 人，比 2018 年末下降 23.4%。其中，房地产开发经营企业 777 人，比 2018 年末下降 65.1%；物业管理企业 1260 人，房地产中介服务企业 644 人，分别比 2018 年末增长 2.4%和 49.4%（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	479	3162
房地产开发经营	84	777
物业管理	210	1260
房地产中介服务	76	644
房地产租赁经营	109	481

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 94.4%，港澳台投资企业占 5.4%，外商投资企业占 0.2%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 94.1%，港澳台投资企业占 5.2%，外商投资企业占 0.7%(详见表 4-14)。

**表 4-14 按登记注册统计类别分组的房地产业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	479	3162
内资企业	452	2977
港澳台投资企业	26	166
外商投资企业	1	19
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 469.35 亿元，比 2018 年末增长 41.0%。其中，房地产开发经营企业 411.33 亿元，物业管理企业 22.82 亿元，房地产中介服务企业 2.65 亿元，分别比 2018 年末增长 45.2%、15.1%和-25.9%。房地产业企业法人单位负债合计 358.90 亿元，比 2018 年末增长 38.3%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 62.22 亿元，比 2018 年增长 7.6%（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	469.35	358.90	62.22
房地产开发经营	411.33	316.08	53.29
物业管理	22.82	18.87	5.54
房地产中介服务	2.65	1.68	0.95
房地产租赁经营	32.55	22.27	2.44

六、租赁和商务服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 1078 个，从业人员 5349 人，分别比 2018 年末增长 76.7%和 65.0%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 6.3%，商务服务业占 93.7%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 7.3%，商务服务业占 92.7%（详见表 4-16）。

**表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1078	5349
租赁业	68	388
商务服务业	1010	4961

在租赁和商务服务业企业法人单位中,内资企业占 98.6%,港澳台投资企业占 1.3%,外商投资企业占 0.1%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中,内资企业占 99.5%,港澳台投资企业占 0.5% (详见表 4-17)。

**表 4-17 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1078	5349
内资企业	1063	5320
港澳台投资企业	14	27
外商投资企业	1	2

(二) 主要经济指标

2023 年末,租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 461.56 亿元,比 2018 年末增长 195.1%。其中,租赁业企业法人单位资产总计 5.16 亿元,商务服务业企业法人单位资产总计 456.40 亿元,分别比 2018 年末增长 369.1%和 193.8%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 336.29 亿元,比 2018 年末增长 233.4%。

2023 年,租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 22.09 亿元,比 2018 年增长 170.7% (详见表 4-18)。

**表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	461.56	336.29	22.09
租赁业	5.16	5.29	0.81
商务服务业	456.40	331.00	21.29

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留2位小数。

[3]金融业由金融系统普查登记，数据无法分劈到县（区）级。

[4]铁路运输业由铁路部门普查登记，数据无法分劈到县（区）级。