

**江门市江海区江南街道  
国民经济和社会发展第十四个五年规划和  
2035 年远景目标纲要**

# 目 录

前 言 .....	- 1 -
第一章 “十三五”期间的主要成就 .....	- 2 -
一、经济发展质量稳步提升 .....	- 2 -
二、坚持“强二进三”主基调，城市型经济提质增效 .....	- 3 -
三、坚持协调发展，城市品质全面提升 .....	- 5 -
四、坚持以人民为中心，民生福祉显著改善 .....	- 7 -
五、社会大局和谐安定 .....	- 9 -
第二章 “十四五”时期面临机遇和挑战 .....	- 10 -
一、发展机遇 .....	- 10 -
（一）区域发展规划支持 .....	- 10 -
（二）区位优势明显 .....	- 10 -
（三）配套设施完善 .....	- 11 -
二、面临挑战 .....	- 11 -
（一）发展环境复杂多变 .....	- 12 -
（二）三产基础有待进一步巩固 .....	- 12 -
（三）财政收支不平衡 .....	- 12 -
（四）城市建设和精细化管理水平有待提升 .....	- 12 -
第三章 “十四五”时期经济社会发展指导思想和主要目标 ..	- 13 -
一、指导思想 .....	- 13 -
二、基本原则 .....	- 13 -
三、发展目标 .....	- 14 -

第四章“十四五”时期经济社会发展的主要任务和工作措施	- 17 -
一、坚持高质量发展主基调，推动二三产业融通提质发展	- 17 -
(一) 压实工业经济压舱石作用	- 17 -
(二) 活化优化工业发展空间	- 18 -
(三) 创新驱动企业提质发展	- 19 -
(四) 优化第三产业发展水平	- 20 -
二、把握区域协调发展关键期，加快提升城市品质	- 23 -
(一) 进一步深化产城人融合发展	- 23 -
(二) 进一步推进城市品质提升	- 24 -
(三) 进一步加大“三旧”改造力度	- 24 -
三、加强城市基础设施建设，提升城市发展硬实力	- 26 -
四、加强港澳侨对接服务，汇聚侨资侨智侨力促发展	- 27 -
五、积极推进社会事业蓬勃发展，增强群众幸福感	- 27 -
(一) 大力发展文化教育事业	- 29 -
(二) 持续深入提升民生服务水平	- 31 -
(三) 不断提高社会综合治理水平	- 29 -
六、抓牢生态文明建设，全面打造宜居宜业绿色城区	- 31 -
七、加强党建引领，扎实推动服务型政府建设	- 32 -
(一) 加强党的全面领导	- 32 -
(二) 推进高效政府建设	- 32 -
(三) 加强人才队伍建设	- 33 -

（四）深化廉政作风建设 .....	- 33 -
（五）深入推进依法行政 .....	- 33 -
江南街道“十四五”时期重点工作分工表 .....	35
江南街道“十四五”时期重点项目计划表 .....	41
名词解释 .....	62

## 前 言

《江门市江海区江南街道国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》，是根据党的十九届五中全会精神、《广东省国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》《江门市国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》和《江门高新区（江海区）国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》等上层纲要文件编制，重点明确“十四五”时期（2021-2025 年）江南街道经济社会发展的指导思想、基本原则、主要目标、发展要求，制定主要任务和工作措施。根据核心城区发展特点，按照打造宜居宜业宜游宜创幸福俏江南目标，坚定不移贯彻新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，统筹做好各项工作，努力实现经济行稳致远、社会安定和谐，为全面建设社会主义现代化街区开好局、起好步。

## 第一章 “十三五”期间的主要成就

“十三五”以来，按照党中央、国务院和省委、省政府的部署，在市委、市政府和区委、区政府的正确领导和关心支持下，在区人大及其常委会的监督和区政协的支持下，江南街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为统领，全面贯彻总书记对广东系列重要讲话和重要指示批示精神，牢固树立新发展理念，适应把握引领经济发展新常态，主动融入江门中心城区产城融合示范区建设，以推进供给侧结构性改革为主线，坚持稳中求进工作总基调，狠抓发展第一要务，全街道经济保持平稳较快增长，创新驱动能力持续增强，生活和营商环境不断优化，民生福祉稳步改善，人民群众获得感、幸福感、安全感不断增强，发展质量效益持续提升。

### 一、经济发展质量稳步提升

“十三五”期间，江南街道以江海区约八分之一的辖治面积创造了全区近三分之一的经济体量，主要经济指标年均增速均高于全区水平。工业（产值）规模近 100 亿元，规模以上工业增加值累计增长 56.43%，年均增长 9.3%；固定资产投资累计完成超 213 亿元，年均增长 25.7%，较全区水平高近 10 个点，2020 年完成投资总量较 2015 年翻两番，每平方公里的投资强度是全区的 3 倍，累计建设商业和商住面积超 300 万平方米；社会消费品零售总额累计增长 36.64%，年均增长 6.4%；三产比例从 0.1：60：

40 发展为 0.1: 40: 60。五年基层区域地方库税收收入累计 14.83 亿元。

## 二、坚持“强二进三”主基调，城市型经济提质增效

作为高新区（江海区）中心板块，“十三五”期间，江南街道坚持大力发展城市型经济，进一步优化片区产业结构和空间布局，培育发展三产载体，走出产城人融合发展的新路子。

**转型升级步伐加快。**“十三五”期间，江南街道积极实施“暖企”措施，落实“三促一帮”，协助企业及时调整经营策略，缓冲政策因素和经济大环境的不良影响；以龙头企业发展带动工业和民营经济壮大，推动大中小微企业融通发展，目前江南街道培育有谦信、科恒实业、大冶摩托等年产值超十亿元企业 3 家、安诺特、三菱重工、东骏电器等亿元以上企业 8 家。积极支持企业增资扩产、技术改造升级，引导企业转变增长方式和发展壮大，以此巩固和优化辖区的工业经济并带动街道经济保持平稳发展，“十三五”期间争取上级各类产业扶持资金超 5000 万元，推动大冶、安诺特、三菱重工、江盛重工等多个增资扩产项目落地、投产。围绕主导产业，采取各项措施推动企业进行科技创新和品牌建设，积极引导企业应用新技术，进行增资扩产，推进辖区企业技术装备更新、工艺优化和产品升级换代，不断增强产业竞争优势。辖区内国家高新技术企业有效存量共 42 家，五年净增长 30 家；省工程中心 7 个，市工程中心 23 个，技术研究中心 5 家，新时代科技特派员工作站 3 个，孵化器 2 个。

**产业载体持续优化。**积极学习借鉴先进地区经验做法。1、加快推进以胜利南路和五邑路沿线为主的村级工业园、集体留用地连片整合、连片开发。目前，红星“三旧”改造项目已完成公开招拍挂出让，正有序开发建设。已成功盘活滘头工业园部分旧厂房，并引进广汽丰田 4S 旗舰店，实现了工转商产业升级新突破。加快推进联星“三旧”改造、宝墩围“三旧”改造，实现村集体资产和村居环境的提质升级。其中，联星工业园规划用地面积 63.51 亩，建设用地面积 27.80 亩，现有厂房建筑面积约 21080 平方米，项目拟投资 2 亿元，改造成高档住宅、时尚公寓、商务办公、星级酒店等一体化的商业综合体。宝敦围工业区“三旧”改造项目改造面积 48.14 亩，现有厂房建筑面积约 19605.19 平方米，项目拟投资 3 亿元，项目以商业及房地产开发为主，改造后将建成一个集生态人居、休闲商务、文化娱乐于一体的现代化商住区。2、坚持实事求是、因地制宜、重点优先，启动城镇人口密集区危化企业搬迁工作。以江门大桥至北街大桥（油湾片区“三旧”改造）为首期开发片区，协助关停落后产能及“散乱污”企业。其中，谦信化工自 2020 年起陆续关停部分生产线，转而通过整合各地厂区谋划上市，发展总部经济；广悦电化已制定搬迁计划并成立搬迁小组；臻业混凝土将在年内完成停产搬迁，将为推动新兴产业和城市提质腾出空间载体。

**“三资”监督管理不断完善。**落实“三资”专项巡察整改，制定《江南街道集体经济组织工程建设项目发包管理暂行办法》《江



南街道集体经济组织合同管理制度》《江南街道集体经济组织印章使用管理制度》，进一步完善、规范管理机制。

### **三、坚持协调发展，城市品质全面提升**

作为城市发展核心区和重要功能区，江南街道立足实际，通过精心规划、精美设计，大力优化人居环境，努力提升城市品质，务求为城市留下经得起推敲、考验的经典地标。

**城市更新步伐加快。**积极落实市委、市政府及区委、区政府关于城市品质提升的部署，配合完成城央绿廊纵深 7 平方公里的核心段建设任务。随着江海云道、江海一路、桥南大道、白水带大道改造提升、江南路“四道贯通”及全要素提升、儿童公园和釜山公园和江南文化广场升级改造等一系列精品工程建设相继完工，城市面貌焕然一新。秉承“微改造、大提升”“小切口、大民生”思路，开展建筑外立面美化及内部楼梯间翻新、道路交通改造、“三线”整治、广场升级改造等工程建设，解决老旧小区的历史欠账。目前，全市老旧小区改造试点仁美社区改造顺利完成，并解决了 468 户居民的集中供气问题。桥南、新中、竹苑、永明 5 个老旧小区改造正大力推进。乡村振兴工作成效显著，横坑村 120 多栋村屋披上“七彩外衣”，从一条毫不起眼的破落小村蜕变成“彩虹村”，如今已成为珠三角游客的网红打卡点。

**城市配套日趋完善。**按照核心城区的定位，整合各类优质资源，完善城市配套。高楼林立、配套完善的城市新空间逐步成型，东汇城、星海湾、康城、名门壹号等房地产项目相继建成交付，

华发四季、明泰城等中大型楼盘建设加快，保利江湾大都会、一汇新天地等项目的成功引入，有力推进府西小区轻轨综合体配套开发。商业配套日趋完善，东海路（中环-江海广场）、胜利南路（东汇城）、府西小区（江门东站）“三大”核心商圈逐步成型，江门演艺中心孕育多年正式落成，目前逐步形成集聚演艺、娱乐、餐饮、教育、商业等多元业态的文化产业圈。其中，总投资约13亿元，商业面积6万多平方米的首个大型城市综合体——江海广场开业仅6小时就吸引客流超12万人次，为广大市民提供全方位购物模式和消费体验；依托江海广场—中环广场连线推动夜间经济集聚发展，建成全市首个集装箱主题文化基地——“彩虹方块创意园”。城市交通大动脉全面打通，桥南大道、东海路、金瓯路、五邑路、江海一路等主要道路逐步改造提升，新中大道、胜利南路延长线、泰安东路相继建成通车，沿江路（江门大桥至北街大桥）、江南路建设正加快实施。

**人居环境全面优化。**红色街长团队常态化开展创建全国文明城市工作。以城乡环境综合整治为重点，开展“九大专项行动”，完成辖区4个农贸市场和五个社区公园高标准升级改造，维修道路坑洼552处；2021来共划（翻新）小车位7000多个，摩托车位1万多个，增加消防网格近2万平方米，“停车难”问题得到有效缓解。全面落实市区环卫一体化工作部署，率先在全区实现一体化保洁。落实专项资金800多万元，全面推进垃圾分类工作，实现街道开放式小区、物管小区垃圾分类建点全覆盖，成功创建

江门市垃圾分类示范镇街。加强生态文明建设，全力推进大气污染防治攻坚工作，加强汽修企业、加油站、交通拥堵黑点、施工工地等大气污染源整治；严格落实河长制，开展“清漂”专项行动，整治河道岸线 16 公里，麻园河黑臭水体治理成效显著，初步实现“河清岸绿景美”。

#### **四、坚持以人民为中心，民生福祉显著改善**

江南街道始终坚持以人民为中心的发展思想，把人民对美好生活的向往作为奋斗目标，五年投入财政资金超 6.5 亿元，着力补短板、强弱项，用心用情用功办好民生实事，努力让人民群众的获得感成色更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。

**民生保障精准到位。**近年来，江南街道深入推进精准扶贫，因户施策推动建档立卡贫困户 11 户 27 人全面脱贫。不断加强对优抚对象、残疾人、困境儿童、孤寡困难老人等特殊群体的服务。加强退役军人保障体系建设，入伍到退伍“一站式服务”，街道人民武装部、退役军人服务站实行合署办公，建设综合性退役军人之家，成功创建省五星级退役军人服务示范站。养老服务水平进一步提高，投入 100 万元资金建设占地 420 平方米的街道级居家养老服务站，通过完善“三社联动”机制，搭建智慧养老、日间照料、长者饭堂“三位一体”居家养老服务体系。大力搭建慈善平台，成立江南慈善会，广泛筹集善款，近 3 年投入 60 多万元用于助学、助困等。

**社会事业蓬勃发展。**教育质量全面提升，辖区共有 2 所中

学、6所小学，14所幼儿园，共有优质中小学学位11000多个。先后建成天鹅湾小学、景贤小学、江门一中附属小学、景贤初中，增加学位6000多个；升级改造滘头小学、十一中、江南小学等多所学校的教学场地、设备，扩建华兴小学教学楼；启用高新幼儿园（府西幼儿园），优化提升江南幼儿园、滘北幼儿园办学条件，不断提升辖区教育资源硬件质量。便民惠民的文化体育服务体系进一步完善，深入推进街道文化站与演艺中心共驻共建，累计组织开展各类文体活动1500多场次，服务辖区居民群众超12万人次；近年来新增公园3个、口袋公园5个，升级改造公园10个，实现一村（社区）一公园，完成15分钟“健身圈”和“文化圈”建设覆盖，极大地丰富了居民群众文化体育生活。

**公共服务质量提升。**近年来，江南街道致力于为群众提供优质、高效、便捷的公共服务，打造街道、社区“1+13”两级公共服务平台，将更多资源下沉基层，形成全覆盖公共服务格局。“十三五”期间，街道共计办理事项超过19.4万项，咨询总数为22.8万项。推行“5+X”政务服务模式，提供周末“不打烊”服务，有效解决上班请假难、日常办事难等问题。在社区治理方面，江南街道在江翠社区首创“1+2+N”社会治理新模式，打造一个党群服务综合体，成立议事委员会和志愿服务委员会，及时收集社情民意，贴心为民提供N项服务，树立社区治理新标杆，获得了省级基层立法联络单位及市、区级多项试点示范点称号。以小区治理为突破，在仁美社区创新实践“积分+”小区治理模式，以“小积分”

助力“大治理”，正向激励居民参与社区治理，推动小区自治，增强小区居民获得感。深入推进“三社联动”，社区与社工、业委会联动，从居民需求出发，推进小区协商议事，以“三社联动”破解居民参与难题。

## 五、社会大局和谐安定

**社会稳定局面持续巩固。**积极开展打击治理电信网络诈骗犯罪专项行动，率先完成区下达的任务。组建全区首支街道级的专职治保会队伍——滏头片区专职治保会，并在每个社区组建社区治保会，开展多级巡逻，并与“天网工程”紧密衔接，实现人机互动、公私结合的“监巡对接”新模式。动态做好矛盾纠纷、信访案件隐患排查，快速及时处置应急事件。通过有效落实群防群治，“十三五”期间街道未发生重大群体性、公共安全事故、重大特大刑事案件，辖区有效警情同比下降，社会治安状况持续好转。

**安全生产形势保持稳定。**深入开展行业风险隐患排查整治。围绕危化品行业整治及消防各专项检查等重点工作，加大对粉尘涉爆、涉氨制冷、电气火灾、“三小场所”、出租屋等重点领域安全整治。全面提升消防救援队伍灭火救援能力和实战化训练水平，强化应急处置保障，加强应急队伍建设，补充应急储备物资，完善庇护场所，街道应急综合处置能力有所提升。“十三五”期间，我街道在安全生产、消防安全均没有发生伤亡安全事故，切实做到“守土有责”。

## 第二章 “十四五”时期面临机遇和挑战

### 一、发展机遇

#### （一）区域发展规划支持

党的十八大以来，中央提出全面加快粤港澳大湾区建设，打造世界一流湾区的重大国家战略。在“十四五”开局阶段还进一步引发了《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》《全面深化前海深港现代服务业合作区改革开放方案》等两个重大方案，释放了“改革不停顿、开放不止步”的强烈信号。江门作为粤港澳大湾区的重要组成部分，背靠横琴粤澳深度合作区，与广佛都市圈、深港经济圈构成粤港澳大湾区“黄金三角地带”，是湾区城市进入粤西乃至大西南地区的必经之路，承接粤中西部人流、物流流动连通，湾区经济向西部辐射延伸发展的重要纽带作用。江门高新区（江海区）作为江门市产业发展、科技创新的主阵地，培育有大量高新企业发展，承担打造粤西科技创新重任，是江门市融入粤港澳大湾区的桥头堡。而江南街道作为江海区的城市核心区，在打造江海中心区西侧城市地标、吸引高新人才汇聚，打造商贸交流平台、提升区域品质形象等将发挥更重要的作用。

#### （二）区位优势明显

地处江海区核心城区，交通网络发达，辖区内东海路、胜利南路纵贯南北，五邑路、金瓯路横联东西，胜利大桥、蓬江大桥、东华大桥、江门大桥、北街大桥等五座桥梁横跨两区，是蓬江区、江海区交通往来的必经之路；经五邑路接驳江门大道、外海大桥，

经东海路、胜利南路连接会港大道，便捷通达广州、佛山、珠海、中山等地，广珠客运城际轨道贯通辖内，主站点江门东站坐落辖区中心，在建的广珠货运铁路和深茂铁路贯穿辖区，临近港澳码头和货运码头，毗连江中、江肇、江珠、广中江高速，交通网络辐射至港澳、珠三角、粤西地区，交通枢纽地位凸显，逐渐成为江门市与港澳、珠三角发达地区对接的“桥头堡”，是江门市中心城区投资、建设的热点区域。

### **（三）配套设施完善**

至 2020 年末，辖区共有 2 所中学、7 所小学，12 所幼儿园，4 个农贸市场，23 个文体小广场，江门市白水带风景名胜区、江门市釜山公园、渔山公园等坐落其中。随着城市化进程加快，明泰城、星海湾、名门一号、汇嘉·南湾、凯旋堡等一批房地产项目建成销售，区内既有成熟的中环广场商圈，还有蓄势待发的东汇城、江海广场、康城广场以及轻轨商业圈等，商业氛围浓厚，人居环境进一步提升。街道还着力加快推动西江沿岸城市品质提升工程（江南段）实施，既兼顾美观，又考虑实用和功能定位，将沿岸风光及白水带、釜山公园、江门演艺中心等多个景观亮点和周边绿地公园进行提升、更新和融合，大力推动下沙水上人家搬迁改造，加强与周边“三旧”改造、商住体开发联动推进，高水平、高规格、高标准规划建设集休闲、商住、工业遗存、总部经济于一体的城央绿廊。

## **二、面临挑战**

### **（一）发展环境复杂多变**

当前经济全球化遭遇逆流，保护主义、单边主义上升，国际贸易投资持续低迷，全球产业链供应链价值链受到非经济因素严重冲击。江南街道外向型企业数量众多，企业规模整体偏小，自主知识产权的高新技术相对缺乏，装备水平和工艺自动化生产程度低，竞争优势不明显。新形势下，我街道外向型企业受到的负面影响更加明显。

### **（二）三产基础有待进一步巩固**

街道的第三产业主要集中在房地产业，受用地规模制约较强，经过几年高强度开发，目前成熟可开发用地不多，大部分房地产项目均进入收尾期，三产发展（固定资产投资）进入一轮低谷；现代服务业水平不高，缺乏本地独立核算的大商业主体，新业态和新商业模式处于初级阶段，产业布局不平衡，经济增长缺乏强大动力。

### **（三）财政收支不平衡**

近年，国家大规模减税降费，加之部分规模以上工业企业因环保要求陆续撤出，重点税源大幅减收，叠加新冠肺炎疫情的冲击，财政增收压力加大，而民生、教育、城市基础配套建设等各项刚性支出持续增加，财政收支矛盾愈发突出。

### **（四）城市建设和精细化管理水平有待提升**

随着城市品质的不断提升，学校、医疗机构、养老设施、公共停车场、充电设施等支撑产城人协调发展的公共设施、基础设施配套仍需完善，城市管理和公共服务水平亟待加强。



## 第三章 “十四五”时期经济社会发展指导思想和主要目标

“十四五”期间（2021—2025年），是江南街道全面建成小康社会向基本实现社会主义现代化迈进的关键时期，科学制定并实施好“十四五”规划，对我街道抢抓发展机遇、全面深化改革，实现高质量发展，奋力抒写江南街道发展新篇章，具有重大的意义。

### 一、指导思想

高举中国特色社会主义伟大旗帜，深入贯彻党的二十大、党的十九大和十九届历次全会精神，坚持以马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观，习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻习近平总书记“七一”重要讲话和对广东重要讲话、重要指示批示精神，认真贯彻落实省委、市委、区委的工作部署，坚持以人民为中心的发展思想，坚定不移贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，以推动高质量发展为主题，以深化供给侧结构性改革为主线，以改革创新为根本动力，以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，统筹推进经济建设、政治建设、文化建设、社会建设、生态文明建设和党的建设，落实市委“1+6+3”工作部署和区委“1+5+3”工作举措，打造“美丽江南”“幸福江南”，为国家、省、市、区迈上全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军贡献力量。

### 二、基本原则

**坚持党的全面领导。**坚决维护习近平总书记党中央的核心、

全党的核心地位，坚决维护党中央权威和集中统一领导，自觉在思想上政治上行动上始终同党中央保持高度一致，坚持和完善党的领导体制机制，不断提高贯彻新发展理念、构建新发展格局的能力和水平，为实现高质量发展提供根本保证。

**坚持以人民为中心。**必须坚持人民主体地位，始终做到发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享，激发全区人民的积极性、主动性、创造性，促进社会公平，增进民生福祉，不断实现人民群众对美好生活的向往。

**坚持新发展理念。**必须把新发展理念贯穿发展全过程和各领域，积极参与构建新发展格局，切实转变发展方式，推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革，实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展。

**坚持深化改革开放。**坚定不移用好改革开放“关键一招”，破除制约高质量发展、高品质生活、高效能治理的体制机制障碍，强化有利于提高资源配置效率、调动全社会积极性的重大改革开放举措，持续增强发展动力和活力。

**坚持系统观念。**必须把坚持系统观念贯穿全辖区经济社会发展各方面全过程，加强前瞻性思考、全局性谋划、战略性布局、整体性推进，服从服务全国全省全市全区发展大局，更好地发挥各方面积极性，办好发展安全两件大事。着力固根基、扬优势、补短板、强弱项，注重防范化解重大风险挑战，实现发展质量、结构、规模、速度、效益、安全相统一。

### **三、发展目标**

党的二十大明确，从现在起的中心任务就是团结带领全国各

族人民全面建成社会主义现代化强国、实现第二个百年奋斗目标，以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴。党的十九大作出了到 2035 年我国基本实现社会主义现代化的战略；高新区（江海区）亦提出 2035 年与全国同步基本实现社会主义现代化的远景目标。展望 2035 年，江南街道作为江门高新区（江海区）的主城区，城镇化水平、经济实力、社会综合治理能力、社会文明素质、人民生活幸福感更上新台阶，扎实完成基本实现社会主义现代化的各项工作任务，人的全面发展和共同富裕取得更为明显的实质性进展。

立足于此，江南街道将紧紧围绕江海区“十四五”时期规划目标，坚持加强党的全面领导和党的建设，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，坚持以人民为中心的发展思路，聚焦增进民生福祉，提升公共服务质量，让辖区群众的获得感成色更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。努力实现以下经济社会发展目标：

**经济实现质的有效提升和量的合理增长。**“十四五”期间，坚持以推动高质量发展为主题，每年全力完成区委、区政府分解下达的各项经济指标任务。牢牢把握城市型经济发展定位，构建开放创新、高端产业集聚、宜创宜业宜居的增长极。持续深入实施区域协调发展战略，打造产城人融合发展的江南样板。

**经济结构进一步优化。**依托国内国际双循环“双轮”驱动和粤港澳大湾区、深圳建设中国特色社会主义先行示范区“双区”引领，充分利用横琴、前海两个合作区建设巨大牵引作用，全力落实市委“六大工程”和区委“五大行动计划”，紧紧抓住区域协调发展新格局机遇，建设现代化产业体系，坚持把发展经济的着力点

放在实体经济上，优化发展重心和发力方向始终与市、区保持一致，落实“强二进三”发展战略，优化第二产业发展，巩固街道经济发展根基；加快现代产业体系建设步伐，以提升优质现代服务业为重点，挖掘经济新增长点。计划到 2025 年末，二、三产业比重稳定在 35%、65%左右。

**人民生活迈上新台阶。**协力推动城乡居民收入增长与经济水平同步增长。坚定开展文明城市创建行动，推动民生社会事业取得新进步，就业、教育、文化、社保、医疗等公共服务体系更加健全，数字化、多样化、个性化、高品质的公共服务供给更加丰富。进一步扩大优化辖区教育资源，力争成为“学在江海”金品牌上最浓重的一笔。人民群众综合素质普遍提高，文化生活丰富多彩，人民期望寿命进一步提高。

**人居生态环境优美。**聚焦“老城区出新出彩、焕发新活力”目标定位，加快老旧小区提质改造，打造城市更新示范项目。资源利用效率明显提高，单位生产总值能耗和主要污染物排放总量完成市、区下达的目标任务。巩固提升污染防治攻坚战成果、全面贯彻绿色发展理念。生态环境继续向好发展，大气、水和土壤环境得到显著改善。生态城市、公园城市、森林城市建设成果突出，城市人均公园绿地面积和森林覆盖率进一步提高。

**社会综合治理成效更突出。**落实政策决策更科学、民主、法治化，人员法治思维和依法行政能力更强，共建共治共享的社会治理格局更加完善，防范化解重大风险体制机制不断健全，突发公共事件应急能力、防灾减灾救灾能力显著增强，社会大局保持和谐稳定，发展安全保障更加有力。

## 第四章 “十四五”时期经济社会发展的主要任务 和工作措施

“十四五”时期，江南街道将全面落实区委“1+5+3”工作举措和区政府对经济社会发展的总体部署，集中资源、突出重点、创新思路、抓大放小，着重抓好抓实六大主要任务，凝聚各方共识，建立相应工作机制，以切实有效工作措施，推动经济、社会等各项事业高质量发展，加快形成更高水平开放发展的新格局。

### 一、坚持高质量发展主基调，推动二三产业融通提质发展

#### （一）压实工业经济压舱石作用

落实“工业兴区行动计划”，坚持高端化、智能化、绿色化发展的方向，围绕高端装备制造、前沿新材料等战略性新兴产业和新一代电子信息、智能家电、生物医药与健康等战略性支柱产业，始终支持街道工业支柱产业扎实发展。鼓励大冶摩托、蒙德电气等装备制造业加大研发投入和增资扩产，实现产能进一步释放。支持科恒实业作为前沿新材料产业重点企业，推进正极材料-负极材料-电解液-隔膜材料全链条布局。鼓励安诺特炊具、三菱重工、东骏电器等传统家电企业，积极推进技术创新、产能扩张和市场份额提升，向数字化、智能化转型，提升品牌影响力。

积极参与江门市安全应急产业园建设，挖掘安全应急产业接入点，推动大冶摩托、科恒实业、蒙德电气、大诚医疗等有研发技术能力支持的企业增加安全应急方面的扩产、转产。

重新组建街道招商引资工作队伍，探索建立街村联动、政企互补的联动招商工作机制，加强项目线索、招商资源载体和政策等信息的互联互通，争取在安全应急产业、龙头企业产业链配套等方向招引新项目，进一步提升优化江南街道工业发展质量。

争取在“十四五”期间培育亿元以上企业达 10 家，培育 2-3 家企业产值稳定在 10 亿元以上，至 2025 年末争取规上工业总产值保持在 120 亿元左右。

## **（二）活化优化工业发展空间**

落实“园区增效行动计划”，划定江南街道“工业用地保护红线”和产业保护区块，守住工业发展根基。完善村级工业园改造升级工作机制，利用好上级相关扶持政策推进村级工业园升级改造，以涪头工业园、明星村工业园为重点，统筹产业结构调整、污染治理、生态保护，加快推动现有塑料制品产业、五金行业技术改造和绿色转型，清退高污染、高耗能、低附加值的低效企业，尽可能腾出工业用地资源。

与国资开发公司深度合作，学习高新产业港、产业加速园等的建设、运营模式，整合村级自留用地，推动建设一批高标准现代化厂房，大力提高现有载体资源利用率。“十四五”期间重点推动涪头工业园区升级改造，争取完成区域路网、路灯、停车位等公共配套设施整治和环境提升，以涪头联社地块为突破口实现村级工业载体“工改工”新突破。争取再引进和发展一批技术水平高、投资强度高、亩均创税高的重点项目，提升村级工业园产

业承载能力和质量效益。推动村级工业园与周边商住区域协同发展，推动社会公共服务配套共融共享，打造集商业、教育、卫生、文体等功能于一体的“工业邻里中心”。

想方设法提高私人（企业）土地资源利用率，鼓励大冶摩托、安诺特、时尚五金、武东水泥构件厂、威柏实业等企业加快未开发土地和现有厂房的合理利用，力促三菱重工空调器、江盛重工、君盛实业、威柏实业等在建、新建项目加快建设、投产，推动企业效益再上新台阶。

争取在“十四五”期间累计推动不少于 25 个工业（含技改）项目实施，确保完成每年区委区政府分解下达的工业（技改）投资任务。

### **（三）创新驱动企业提质发展**

落实“创新驱动行动计划”，围绕重点发展产业，利用好六大国家创新发展平台的带动辐射作用，加强企业自主创新能力建设，推动高企树标提质，坚持数量增长与质量提升并举，做好高企培育和认定工作。“十四五”期间争取每年高企审批通过率（含新增和重认）不低于 75%；国家高新技术企业数量稳步增加。

推动创新平台发展壮大，鼓励引导辖区内工业企业加强与大湾区科技资源对接，开展产学研合作，支持企业积极建设并申报一批国家级、省市级重点实验室，工程技术研究中心，企业技术中心，实现产值 5 亿元以上企业研发平台全覆盖，大力提升规模以上工业企业研发机构覆盖率。

推进企业博士后基地建设，深化企业与高校合作，加速科技研发向成果应用转化。充分发挥知识产权联盟的作用，做好知识产权保护工作。鼓励科技类企业不断进行技改创新，实现转型升级。助力我区在发明专利、研究和试验发展（R&D）经费投入强度、国家高新企业数量等关键指标上较“十三五”期间都有稳步提升。

大力培育“专精特新”中小企业，深入挖掘企业技术、产品、专利等方面的竞争力，支持企业聚焦专业领域、深耕技术钻研提升，做实做大细分市场占有率和话语权，重点培育科恒实业、蒙德电气、大诚医疗、全合精密等多家种子企业，争取江南街道“专精特新”企业零的突破。

#### **（四）提升第三产业发展水平**

1、加快总部经济建设。壮大现有总部经济企业，制定相关优惠政策，增强企业发展信心。支持江门市科恒实业股份有限公司江门总部做大做强，并努力引入上下游配套企业落户江南。推动谦信化工公司在江门成立贸易公司，把公司总部留在江门，争取税收和批发业统计指标在属地发挥积极作用，实现总部经济发展。做好拟落户总部企业服务跟进工作。引入以数据安全为基础的总部公司，带动一批工业性服务业发展，努力打造具大湾区特色数据安全指挥中心。招引更多总部企业。

2、**打造商业新地标。**加快推动府西片区、保利大都汇、东汇城等在建商业体的建设，根据各商业体的地理区位特点，指导



各商业体差异化发展，适度布局商业综合体、金融机构、商务会所、特色餐饮、创业空间、主题商业街、总部基地等多类型商业服务业载体，推动购物、餐饮、娱乐、观光、办公、会展及高端商务功能一站式集成与一体化融合发展，着力打造商业设施完善、业态先进、服务一流的中央商务区。支持发展体验型商业、品牌集成店、主题概念店等具有市场潜力的新型业态，形成品牌特色突出、商业吸引力强劲，极具活力、甚为繁华的现代化高品质商圈，使之成为展示城市更新形象的重要窗口、发挥商业辐射功能的重要载体、引领商业经济扩张的增长极、推动辖区商业高质量发展的核心引擎。

**3、培育商业新业态。**推动传统商业与新兴技术深度融合，实现与新产业、新应用、新场景的嫁接、植入、混搭、跨界、组合。通过拉伸、拓宽、加粗、织密产业链，重构商品供应链，重塑商业价值链，形成新零售、新门店、新会展、新物流等新的商贸业态，催生新的商业增长点。通过线上引流与线下体验，点燃消费激情，引爆消费热点，进一步丰富新业态种类，扩大新业态规模。

支持发展以提升消费者购物体验度、扩大引流规模为目的的各类体验店，如母婴体验店、跨境电商体验馆、淘品牌集合店等；以主打场景化跨界融合的混搭店、店中店、组合店，如“书店+咖啡馆”、“酒吧+阅览室”等；以“供货迅速+价格实惠+品类丰富+批量带货”为核心优势的团购消费，如社区团购店、基于互联网

B2B 采购的电商团购店等；以提升购物体验和降低成本、提高效率为目的的智慧门店，如无人零售、无接触配送、“自动感知+精准推送”的智能商场、智慧超市、智慧商店、智慧餐厅（运用大数据技术，根据消费者的消费习惯和购物诉求，即时展示相匹配的商品，以此精准促销）、虚拟货架等；以解决“最后一公里”配送为目的的社区 O2O 门店，譬如融便利店和自提站功能于一体的生鲜直投社区店、社区 e 店、乡村 e 店、智能物流柜等。

4、**发展特色生活服务业。**优化辖区内大型批零商业聚集区与商业特色街的空间结构，增强传统百货、大型超市和城市购物中心能级水平及商圈引力。借鉴香港、上海等地的经验和模式积极引入具有品牌影响力的第五代大型商业综合体。推动特色商业街区建设，打造“江海广场-中环广场夜间经济集聚区”、白水带体育公园、江门演艺中心等“夜侨都”示范项目。依托五邑路汽车销售集群，以点带面，逐步从五邑路、胜利南路旁向滘头工业园区内延展，打造高端汽车销售、服务市场，促进汽车消费稳定增长。推动“互联网+”新模式与传统领域加速融合，促进消费方式的不断转变，形成社会消费品零售总额新增长点。

打造北部临江精品商住特色商业圈。针对江门河南岸至白水带北麓的油湾片区、拟规划为北部沿河特色精品商业集聚地，突出“滨水临江、精品商住”特色。利用滨水临江、毗邻江门北新区和人才岛、坐拥白水带风景区的极佳地段优势，借助油湾片区及周边片区更新改造，打造一批高端精品商住楼盘，激活江门河、

西江沿岸商业活力，引入大型商超，增加休闲娱乐、轻奢购物、餐饮休闲、滨水人居、宾馆酒店等商业设施，打造成为集高档住宅、休闲娱乐、科创教育、酒店住宿于一体的现代化滨水精品商住特色商业圈。

**5、积极提升生产服务业。**积极引导服务业向专业化和高端价值链延伸发展，加快推进服务业务数字化，努力培育都市型、融合型、轻型化、新型化产业和业态。继续推动有能力有规模的工业企业实施产销分离，推动已完成产销分离的豪江贸易（大冶摩托）等品牌带动打造为我街道工业消费品金字招牌，积极发动时尚科技、三菱重工空调器等企业。引导智能物流、金融服务、信息服务、知识产权服务等生产性服务业资源服务辖区内科技型中小企业发展。支持信息咨询、会计律师事务所、投资和管理咨询等专业服务机构重点服务科技型中小企业发展。

## **二、把握区域协调发展关键期，加快提升城市品质**

抢抓实施“百县千镇万村高质量发展工程”机遇，立足特色、突出优势，制定街道高质量发展实施方案，明确街道“总部+商贸”经济发展定位和主攻方向，汇聚镇域经济发展新动能。

### **（一）进一步深化产城人融合发展**

结合城市化建设进程，重点发展壮大商贸物流、餐饮娱乐业，大力发展金融、文旅、休闲、康养等都市型现代服务业。加快催化府西小区商圈成熟，提升商业氛围，完善中央商务区的功能配套，培育发展生产服务业、夜间经济和沉浸式商业街区等新业态、

新模式。加快一汇广场、明泰广场、文昌大厦等新综合体建设，积极引导其引入具有市场影响力、吸引力的商业载体和品牌，重点布局星级酒店、商贸、文教、餐饮等城市配套，促进业态的协作互动与多元互补，打造集优质教育、高端商住、商务商业、文化休闲等功能于一体的城市综合体。

## **（二）进一步推进城市品质提升**

深入实施城市品质提升计划，重点推进城央绿廊建设，推进启动区向东西两侧延伸，加快北街大桥-江门大桥-东华大桥段、下沙公园、白水带儿童公园、天骄半岛城市阳台等节点段位项目，进一步扩大城央绿廊建设规模，打造全市城市品质提升示范工程。积极谋划和推动中央商务区各商业主体联动发展，促进业态的协作互动与多元互补，加快促进创意文旅产业、特色商业和楼宇经济集聚发展，打造功能、景观、形态完美融合的城市新地标。稳步推进老旧城区和旧商业街区等重点区域的升级改造，有序推进内街小巷的“三线”落地、设施改造提升，更新老城区的城市配套，创造高质量宜居环境。

## **（三）进一步加大“三旧”改造力度**

加快“三旧”改造项目步伐。重点推进泛油湾片区三旧改造工程，增加住宅小区和文化教育机构，引进高端商业，与府西片区互相形成东西两翼中央商务区，打造成为城市新地标，融合商务办公、商业综合、高端住宅等的大型城市品质生活圈、商业圈。加快濠头联星股份合作经济社“三旧”改造、新时代粘合胶企业有

限公司“三旧”改造、五星宝敦围“三旧”改造、滘北北街村旧村改造等项目。同步建设公共基础设施及文化、体育、卫生、社区等配套服务设施，全面融入城区治理，提升城市质量。

**（四）高效开发村级留用地。**积极协助村级招引社会资本参与留用地开发，加强经济社干部发展意识的教育引导，提供开发方案比选和收支成本测算比较，助力经济社研究，加速村民决策流程。要重点研究创新解决历史留用地方式，提升集体经济收益。积极争取在应急产业园中兑现 130 亩历史留用地，谋求经济社、国资、政府共同开发等多种开发模式。主导园区招商工作，开展专业化、精准化招商，推动园区成为承接深圳、广州、东莞等专精特新、中小微科技型企业转移的主阵地。

**（五）创新街村与企业合作开发模式。**鼓励国资企业、村与社会资本通过托管、建设—运营—转让（BOT）、建设—运营—分享（BOS）等多种模式，对低效土地和物业进行整备开发，街道、村与社会资本按约定方式及比例回收投入成本并分享后期收益。研究制定集体经济组织物业折旧制度，支持村通过土地综合整治、宅基地整理、旧村庄拆改等方式，腾退集体建设用地，采取入股、联营等合作模式，与龙头企业合作发展都市现代农业、供应链产业等项目。

**（六）提升用地监管水平。**制定新升级改造村级工业园项目入园标准指引，鼓励适度提高土地开发强度，设置工业用地基准容积率、投资强度、税收要求，开展入园项目履约评价。科学制

定对现有村级工业园入园项目监管办法，提高直接抄表到户的比例，压减企业用水用电的中间收费，加强环境保护、安全生产等监管要求，规范村级工业园管理。制定村级工业园产值和税收贡献度纳入经济社会工作实绩考核机制，调动经济社会干部积极性。

### **三、加强城市基础设施建设，提升城市发展硬实力**

加大外联内通力度，完善区内主次干道交通路网建设，治理拥堵道路交通问题。全力配合推进中江高速扩建、滨江快线、五邑路、濠头东路、濠头西路、新中大道（中沙路-胜利南路）、江南路、金瓯路延长线、东海路全要素提升等重点交通项目，不断完善城市路网架构，优化城市内部通行能力，提升城市品质，为江海区全方位对接湾区建设“铺好路”。

优先发展公共交通，优化完善公共交通站场布局建设。优化主干道、沿街内巷、老旧小区的停车位设置，兼顾道路通行能力和居民停车需求。以公共服务场所、商业体、公共停车场等为主要推广点，稳步推动公共充电设备落地。为加快老旧管网改造，结合老旧小区改造有序推进“三线”落地，大力完善城市给水、排水、污水、燃气、通信、电力等基础设施提高基础设施承载能力。继续深化推动环卫一体化工作，加快辖区环卫站场建设和升级改造，进一步提高承载处理能力和更好地融入周边城市环境。

推进绿美江南建设。推进乡村“五个振兴”，积极推动“百县千镇万村”高质量发展工程建设，积极谋划专项债项目，争取上级资金的支持。深入实施农村人居环境整治五年提升行动。落

实绿色发展五年行动方案，推进垃圾分类工作，重点做好生活垃圾分类收集站升级改造工程项目（二期）。打好污染防治攻坚战，提升环境空气质量。落实河长制湖长制林长制，深化实施“环卫一体化、管理物业化、管河护水智能化”河湖管护。

#### **四、加强港澳侨对接服务，汇聚侨资侨智侨力促发展**

落实“内外融合行动计划”，全力支持配合实施《江门“侨梦苑”核心区发展战略规划（2022-2025年）》，充分发挥侨资源的优势作用，凝聚侨心、发挥侨力、汇集侨智、维护侨益、拓展侨牌，助推侨梦苑建设成为华侨华人经济文化合作示范区，打造国内国际双循环的重要交汇点。

着眼于新一轮科技革命和产业变革趋势，鼓励辖区内侨资企业主动对接全球创新资源，积极推动传统制造业向价值链高增值环节延伸，提升智能化和绿色化水平。用好《江门“侨梦苑”核心区高质量发展若干政策措施》等专项扶持政策，鼓励侨资企业投资高新技术产业、新基建产业、现代服务业。支持侨资企业申报专项奖补资金，对符合“侨梦苑”核心区产业发展方向的先进制造业产业项目和创新创业项目进行奖补，对投入企业投资产业运营的贷款进行贴息。鼓励企业积极培育自主知识产权和有国际影响力的知名品牌，并通过国际合作、合作开发等方式，承接转化一批国际先进技术，提升在全球创新链中的地位。发展侨资总部经济，扶持一批重点侨资企业上规模、上档次，促进经济发展。

加强对重点企业的指导、协调、服务，开展“惠侨暖企”行动，

根据辖区情况制定具体结对计划，由党政领导班子成员结对帮扶重点侨资企业，定期走访调研，了解企业诉求，并及时向有关部门反映。大力推进政策宣讲活动，聚焦减税、降费、外贸、融资等领域，通过政企面对面等互动活动，通过大讲堂、大培训、大走访等线上线下方式，重点宣传国务院、省、市稳住经济的一揽子政策措施，有效对接政策要点和企业关注点，合力推动政策直达企业。整合相关部门职能资源，成立问题解决小组，将端口前移，及时受理企业劳动纠纷、投诉建议等问题线索，及时转办相关单位，限时研究处理反馈，将企业的诉求和问题化解在“第一线”。开展侨商“青蓝接力”行动，助力新生代侨资企业家教育培训工作、代际传承，推动侨资企业可持续发展。

深化体制机制改革和政策创新，完善为侨服务体系，更广泛地为海外华侨华人和归侨侨眷提供优质贴心服务，吸引更多港澳和海外高层次人才以及先进创新项目落户。通过开展高层次人才、高新科技团队项目对接和工作交流活动，切实解决港澳青年在创业过程中遇到的体制机制性问题，如财政支持、投资优惠、基础设施、生活配套、管理服务、平台基地及法律支援等问题。加强为侨服务体系建设，进一步健全为侨服务队伍，构建涉侨政策法律、涉侨行政事务、侨界民生保障和事业发展帮扶等“四位一体”的为侨公共服务体系。

拓宽涉侨对接与侨情宣传渠道，为海外侨胞、港澳同胞到江南街道创业投资、就读就业、生活居住、旅游购物、信息咨询等



需求提供指引对接服务。通过线上线下联动发展，强化与有关商会、协会合作，利用好世界青年大会联络分部和驻外商务交流处的平台作用，拓展对外经贸发展的空间。以“固根、铸魂、圆梦”为工作主线，开展华侨华人文化交流合作，推进文化旅游产业融合发展。

## **五、积极推进社会事业蓬勃发展，增强群众幸福感**

### **（一）不断提高社会综合治理水平**

主动参与国家政法智能化技术创新中心江门市域社会治理孵化中心、江门市市域社会智慧治理技术创新中心和江门市市域社会智慧治理应用示范基地的建设。对标“两中心一基地”建设工作要求，加快推动江南派出所和街道信访中心升级改造搬迁和综合行政执法中心升级改造工作，丰富应用场景，以党建引领基层治理推动工作理念、方式、体系、职能全方位迭代升级。做实做细“粤平安”群众信访诉求矛盾纠纷化解综合服务（信访超市+外送服务）等重点工作。

完善“大调解”工作体系，做好安保维稳工作，精准有效防范化解社会风险。加大对恶意欠薪行为的打击力度，做好保障农民工工资支付工资，积极构建和谐劳动关系。坚持开展扫黑除恶专项斗争，形成严打和重点整治长效机制，加快立体化社会治安防控体系建设。推进国家食品安全示范城市创建工作，完善食品药品安全保障体系建设。纵深推进依法治街、抓好“八五”普法，努力把街道建设成为安全稳定、公平公正、有良好法治环境。

健全公共安全应急管理体系，提升防灾减灾能力。深入推进信息化建设、网格化监管、规范化行政执法，加强城市风险点、危险源管控，切实加强事故防控工作，严密防范和遏制各类生产安全事故发生。

全面推进全国农村社区治理实验区建设，加强“三社联动”和辖区慈善机构建设。以服务促进社区治理提升，争取实现居家养老服务、长者饭堂助餐配餐服务、养老机构医养结合服务、困境儿童服务、社工综合服务、村级志愿服务站示范点等“六个全覆盖”。

## **（二）大力发展文化教育事业**

落实“人才强区行动计划”，深入实施科教兴国战略、人才强国战略，推动基础教育高质量发展，持续加大教育投入，推进名师工程建设，继续引入双一流大学毕业的优秀教师，逐步改善教师待遇，提升学校办学水平。积极与优质品牌学校合作，打造更多全市知名、群众满意的标杆性、示范性中小学。结合城市更新、三旧改造布局重点加快推动油湾片区、滘头片区的教育资源配置。完善涵盖学前教育、义务教育、高中阶段的教育体系，提高教育教学质量，建设新时代教育高地。

巩固创文和巩卫成果，推进文明城市创建常态化、长效化。大力推进城乡文化基础设施建设，着力推进体育公园、儿童公园等建设。完善街道综合文化站、社区综合文化服务中心与江海区文化馆三级网络资源的对接，推进与江门演艺中心共驻共建，提

高辖区文化服务水平。协助我区办好各类文化节目，提高文化品牌活动影响力。

### **（三）持续深入提升民生服务水平**

健全社会保障体系，大力推进医保城乡一体化改革，提高低保户、孤儿、残疾人补助标准和城乡居民养老金标准，落实各类惠民保障及助残政策措施，提升社会救助兜底保障水平。推动全国农村留守儿童关爱保护和困境儿童保障示范区建设。

进一步强化就业创业服务，落实各级就业创业优惠政策，促进就业困难人员等群体就业创业。扎实推进“民生改革”，办好“民生实事”。坚决打赢脱贫攻坚战，持续推进扶贫线与低保线“两线合一”改革试点各项工作。

推进健康中国建设，实施积极应对人口老龄化国家战略，发展养老事业和养老产业，优化孤寡老人服务，进一步推广“居家养老”“智慧养老”服务。促进优质医疗资源扩容和区域均衡布局，坚持预防为主，扎实推动江南卫生服务中心异地扩建项目，提高基层防病治病和健康管理能力

## **六、抓牢生态文明建设，全面打造宜居宜业绿色城区**

坚持绿色发展，牢固树立“绿水青山就是金山银山”的理念，落实中央环保督察“回头看”和省环保督察组反馈问题整改，坚持精准治污、科学治污、依法治污，集中力量打好蓝天保卫战、碧水攻坚战、净土防御战。落实大气污染严控措施，强化在建工地扬尘防控，全力改善大气环境质量。

加大环境执法力度，继续推进“散乱污”工业企业专项整治。继续稳妥有序推进谦信化工、广悦电化（含广安实业）、建滔化工等主城区高污染高耗能企业搬迁退出工作，推动全区生态环境质量实现根本性改善，使高新江海天更蓝色、山更绿、水更清。

持续推进河长制、湖长制，不断提高河湖管理精细化，抓好黑臭水体整治工程。加强对涉重金属行业的污染管控，严格监管固体废物处理处置，重拳打击危废非法转移行为。

## **七、加强党建引领，扎实推动服务型政府建设**

### **（一）加强党的全面领导**

必须充分发挥街道党工委总揽全辖区、协调各方的领导作用，增强战略定力，提升战略思维，提高驾驭纷繁复杂局势的能力，抢抓机遇、统筹施策，引领我街道在全面建设社会主义现代化国家中作出贡献，确保习近平总书记、党中央决策部署得到全面贯彻落实。要充分发挥各级党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，最大限度聚合全社会共识和力量，共同推动“十四五”规划蓝图实施。

### **（二）推进高效政府建设**

大力倡导“马上就办、办就办好、真抓实干、水滴石穿”的工作作风，主动对接大湾区政务服务规则 and 标准。完成政府机构改革各项工作任务，深化街道行政管理体制改革。加快街道服务中心建设，简介办事流程，提升办事效率，让群众满意。实施“智慧政务服务优化升级”“集成数字档案馆服务”“集成公安公共服

务”等平台的对接和应用。探索构建“智慧江海”，打造城市信息资源共享体系，并在城市管理、消防、环保等方面进行应用，提高城市治理现代化水平。

### **（三）加强人才队伍建设**

落实“人才强区行动计划”，全面提高人才自主培养质量，切实提升街道、社区、村经济（联）社选人用人水平，加强学习教育，争取引进更多高学历高水平人才壮大基层力量，培育勇于担当、勤于作为、实干苦干的战斗队伍，为推动江海高质量发展提供有力保障。

### **（四）深化廉政作风建设**

继续严格落实中央八项规定，严明政治纪律和政治规矩，坚持廉洁从政。强化督查问责，坚决治理庸政、懒政、怠政行为。以“四个是否”激励干部干事创业，提升行政效能。建立集中、高效的监察体系，实现公职人员监察全覆盖。严控“三公”经费支出，集中财力办大事、办实事，提高公共资金使用效益。

### **（五）深入推进依法行政**

严格遵守宪法法律，把政府活动全面纳入法治轨道。依法接受人大及其常委会的监督，自觉接受人民政协的民主监督，主动接受社会和舆论监督，认真听取各民主党派、工商联、无党派人士和各人民团体、社会各界人士的意见建议，办好人大代表建议和政协提案，提高落实率、满意率。推行行政执法全过程记录等三项制度，保障和监督行政机关依法有效履行职责，维护人民群

众合法权益。充分发挥人民群众主体作用，从群众最关心的地方寻找改革切入点，从基层和群众寻找解决问题的办法，建立健全群众参与改革、推动改革、评价改革的平台和机制。

